

# SMLOUVA O UPSÁNÍ A KOUPI DLUHOPISŮ SUPER-ČTYŘKOLKY, s.r.o.

obchodní společnost

**SUPER-ČTYŘKOLKY, s.r.o.**

IČ: 27353737, DIČ CZ 27353737

se sídlem Krátká 224, 403 23 Velké Březno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
oddíl C, vložka 25665

Tel.: +420 773 130 111

E-mail: dluhopisy@s-4.cz

Web: www.s-4.cz

číslo účtu: 5035354389 / 0800

zastoupena jednatelem Radkem Michalčíkem

(dále jen „**emitent**“) na straně jedné

a

jméno a příjmení / Společnost .....

bytem / sídlo .....

r.č. / IČ .....

telefon .....

číslo účtu .....

e-mail .....

Zastoupena .....

(dále jen „**kupující**“) na straně druhé

uzavřeli dále uvedeného dne tuto Smlouvu o upsání a koupi dluhopisů:

**I.**  
**Předmět smlouvy**

1. Předmětem koupě a upsání dluhopisů dle této smlouvy jsou tyto dluhopisy vydané emitentem:

Název dluhopisu:	Dluhopis S4K I – výnos 7,7% p.a.
Jmenovitá hodnota:	25.000,-
Datum emise:	01.10.2017
Datum splatnosti:	01.10.2021
Forma dluhopisu:	Listinný cenný papír na jméno
Výnos dluhopisu:	Výnosem dluhopisu je pevný roční úrok ve výši 7,7% ze jmenovité hodnoty
Emisní kurz:	Emisní kurz všech Dluhopisů k Datu emise činí 100% jejich jmenovité hodnoty. K emisnímu kurzu bude po datu emise dále připočten odpovídající alikvotní úrokový výnos. Výpočet poměrného výnosu probíhá na bázi skutečného počtu dnů v příslušném výnosovém období (standard act/act). Poměrná část úrokového výnosu je do ceny dluhopisu započítávána od data emise, resp. od data poslední výplaty úroků.

Dluhopis uvedený v tomto odstavci bude dále pro účely této smlouvy označován jen „Dluhopis“.

2. Kupující podpisem této smlouvy upisuje ..... **ks** Dluhopisů za Emisní kurz, zavazuje se tento kurz splatit ve výši a dle podmínek sjednaných v této smlouvě.

**II.**  
**Výše emisního kurzu**

1. Emisní kurz jednoho dluhopisu je ke dni uzavření této smlouvy dán součtem 100% jmenovité hodnoty dluhopisu ve výši 25.000,-Kč a jeho poměrného úrokového výnosu ve výši ..... **Kč** (slovy: ..... korun českých a hal.). Celková výše emisního kurzu na základě počtu upsaných dluhopisů dle článku I. odst. 2) je celkem .....**Kč** (slovy:..... Korun českých a hal.).  
**Celková částka k úhradě tedy činí: KČ ( slovy:**  
**korun českých )**

### III. Splacení emisního kurzu

1. Emisní kurz dle článku II. je splatný bezhotovostním převodem na bankovní účet Emitenta vedený u České spořitelny, **číslo účtu 5035354389 / 0800**. Při platebním styku je kupující povinen uvést jako **variabilní symbol** platby své **rodné číslo** nebo své **IČ** uvedené v záhlaví této smlouvy v případě, že se jedná o institucionálního kupujícího.
2. Za den splacení se považuje den, ke kterému bude celý Emisní kurz upsaných Dluhopisů připsán na výše uvedený bankovní účet Emitenta nebo den, ke kterému kupující Emisní kurz splatí v hotovosti oproti vystavenému příjmovému dokladu Emitentem.
3. Kupující se zavazuje Emisní kurz upsaných Dluhopisů splatit nejpozději do 7 dnů (slovy: sedmi dnů) ode dne uzavření této smlouvy.
4. Zvýšené poplatky bank spojené s jiným způsobem úhrady než bezhotovostním převodem v rámci České republiky, např. platbou ze zahraničí, nebo nadměrným vkladem v hotovosti na účet, se zavazuje hradit kupující.

### IV. Vydání dluhopisů

Upsané Dluhopisy budou vydány kupujícímu nejpozději do 5-ti pracovních dnů po splacení Emisního kurzu na základě předávacího protokolu. Na Dluhopisu bude vyznačeno jméno, příjmení, datum narození (rodné číslo) a adresa trvalého bydliště (u fyzických osob) anebo firma, IČ a adresa sídla (u právnických osob) prvního vlastníka Dluhopisu.

### V. Další ujednání

1. Kupující prohlašuje, že se seznámil s Emisními podmínkami Dluhopisů, které obdržel v písemné podobě při podpisu této smlouvy, a které jsou rovněž k nahlédnutí na internetových stránkách Emitenta. Emisní podmínky stanovují pravidla na základě kterých emitent dluhopisy vydává a za kterých kupující dluhopisy upisuje.
2. V případě, že kupující ve sjednané lhůtě uvedené v článku III. této smlouvy nesplatí Emisní kurz všech upsaných Dluhopisů, ale v této lhůtě uhradí částku nižší, odpovídající nižšímu počtu Dluhopisů a ve sjednané lhůtě uvedené v článku III. této smlouvy dojde k předání Dluhopisů kupujícímu, vydá Emitent kupujícímu nižší počet Dluhopisů odpovídající zaplacené částce a přeplatek vrátí kupujícímu bezhotovostním převodem na bankovní účet kupujícího, který kupující sdělí Emitentovi při předání dluhopisů. Emisní kurz Dluhopisů zakotvený touto smlouvou zůstává v tomto případě v platnosti.

### VI. Souhlas se zpracováním osobních údajů

1. Kupující podpisem této smlouvy uděluje Emitentovi souhlas ke zpracování svých osobních údajů, které Emitentovi poskytl, tedy dává Emitentovi souhlas k tomu, aby jeho osobní údaje shromažďoval, ukládal na nosiče dat, upravoval, vyhledával v nich,

uschovával, třídil, kombinoval, používal a likvidoval. Kupující uděluje Emitentovi souhlas k tomu, aby osobní údaje zpřístupňoval a předával ostatním osobám, které Emitent ovládá nebo osobám, které jsou ovládány osobou ovládající Emitenta či osobám, které Emitent využívá ke správě své emise. Kupující podpisem této smlouvy prohlašuje, že veškeré osobní údaje, které Emitentovi poskytl, jsou pravdivé a přesné. V případě, že dojde k jakýmkoli změnám v údajích, které kupující Emitentovi poskytl, zavazuje se kupující oznámit jejich změnu Emitentovi bez zbytečného odkladu.

2. Své osobní údaje i souhlas s jejich zpracováním, jak je vymezen v odstavci 1) poskytuje kupující Emitentovi za účelem realizace předmětu této smlouvy, jakož i k nabízení dalších produktů a služeb Emitenta, osob, které Emitent ovládá, a osob, které jsou ovládány osobou ovládající Emitenta. Kupující dále uděluje svůj souhlas s pořízením fotokopie osobních dokladů kupujícího, a to za účelem uvedených v odstavci 1) tohoto článku.

## **VII. Trvání smlouvy**

Smlouva je platná a účinná okamžikem jejího uzavření. V případě, že kupující neuhradí Emisní kurz nejpozději ve lhůtě uvedené v článku III. odstavec 3, pak tato smlouva zaniká od samého počátku.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana si ponechá jeden. Veškeré změny a doplňky této smlouvy, stejně jako její zrušení, lze platně sjednat pouze v písemné formě. Všechna vyhotovení této smlouvy budou stranami řádně podepsána a všechna mají stejnou platnost a závaznost.

2. Smluvní strany si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, jsou si vědomy následků, které je tato smlouva schopna vyvolat, prohlašují, že ujednání této smlouvy vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a neměnnou vůli.

3. Obě strany shodně prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Terezíně dne 01.10.2017

V.....dne.....

.....  
Emitent

.....  
Kupující